



Die Wohnbaugenossenschaft Warmbächli baut die alte Gewerbeliegenschaft an der Güterstrasse 8 in Bern zu nachhaltigem Wohn- und Arbeitsraum um. Der Umbau ist in vollem Gange, die bereits vermieteten Wohnungen können gegen Ende 2021 bezogen werden. Die Genossenschaft Warmbächli ist Teil der neuen Siedlung Holliger, welche durch sechs gemeinnützige Bauträger in den nächsten Jahren erstellt wird.

Per 1. Januar 2021 oder nach Vereinbarung suchen wir befristet für zwei Jahre eine Person für die

Co-Geschäftsführung 60-70%

Für die Inbetriebnahme des Gebäudes suchen wir eine qualifizierte Person, die Erfahrungen hat, in komplexen Organisationsstrukturen mitzuarbeiten. Die Arbeit auf der Geschäftsstelle erfolgt im Team und in enger Zusammenarbeit mit ehrenamtlichen Mitgliedern von Vorstand, Kommissionen und Arbeitsgruppen. Die Stelle ist für die Übergangsphase auf zwei Jahre befristet, es besteht die Option auf eine Festanstellung ab 2023. Aufgrund der Teamzusammensetzung wird eine Frau bevorzugt. Arbeitsort ist Bern.

Aufgaben

- Konsolidierung und Weiterentwicklung der Geschäftsstelle der Genossenschaft Warmbächli
- Begleitung der künftigen Bewohner*innen beim Einzug sowie Bewirtschaftung der 62 Wohnungen
- Sekretariat für Verwaltung, Kommissionen, Bewohner*innen-Gremium
- Interne Kommunikation und Koordination
- Unterstützung der Verwaltung in der Öffentlichkeitsarbeit
- Unterstützung bei Vermietung, Bezug und Bewirtschaftung der Gewerbeflächen
- Vertretung der Genossenschaft gegen aussen und in Zusammenarbeit mit Partnerorganisationen

Voraussetzungen

- Generalist*in
- Erfahrung in der Leitung vergleichbarer Projekte
- Freude an der Arbeit im Team und in komplexen, partizipativen Strukturen
- Hohe Kommunikations- und Sozialkompetenzen
- Idealerweise Kenntnisse im Mietrecht
- Bereitschaft für einzelne Einsätze am Abend und an Wochenenden
- Übereinstimmung mit den Werten und Zielen der Genossenschaft Warmbächli

Wir bieten

- Spannende Aufgaben in einem innovativen Projekt
- Gestaltungsspielraum
- Dynamisches Umfeld mit vielen ehrenamtlich Engagierten
- Zeitgemässe Arbeitsbedingungen und branchenüblicher Lohn

Bewerbungen

Wir freuen uns über dein vollständiges Bewerbungsdossier bis am **Dienstag 20. Oktober 2020** per Mail an bewerbung@warmbaechli.ch. Die Bewerbungsgespräche finden am 26./27. Oktober 2020 statt. Bei Fragen stehen wir dir gerne per Mail oder Telefon zur Verfügung.